

**Procès-verbal du CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**du jeudi 08 janvier 2026 à 18h00**  
**Salle des fêtes de Gémozac**

**Présents :** Roselyne DESLANDE (Berneuil), Dominique FRADIN, Viviane GLODT (Cravans), Loïc GIRARD, Monique BELIS, Jean-Pierre MORDANT, Danielle DAGORN, Pascal BRAUD (Gémozac), Stéphanie VALÉRI (Jazennes), Jean-Michel CHATELIER, Véronique LAPRÉE (Meursac), Thierry GEORGEON, Annick JACAUD (Montpellier de Médillan), Pascal LAVERGNE, Dominique JOURNAL (Rétaud), Philippe SOULISSE, Sylvie VIGNAUD (Rioux), Alain PUYON, Dominique DEWOST (Saint-André de Lidon), Cyril ARRIVÉ (Tanzac), Laurent MORICHON, Elise BREMONT (Tesson), Patrick MAXIME (Villars-en-Pons) et Jean GEAY (Virollet).

**Absents excusés :** Jean-Pierre MAUREL (Berneuil), Bruno VOLLETTE (Meursac), Aurélien BERTHELOT, Mickaël PÉRÉ (Saint-Simon de Pellouaille), Bruno TAPON (Thaims), Louissette ROLLAND (Thézac).

Mme Monique BÉLIS est désignée secrétaire de séance.

**Adoption du procès-verbal du Conseil communautaire du 25 novembre 2025.**

Le procès-verbal est adopté à l'unanimité.

**Ordre du jour**

- Budgets primitifs 2026 du budget principal et des budgets annexes.
- Vote des taux d'imposition.
- Voirie : Classement en voirie communautaire : commune de Saint-André de Lidon.
- Fonds de concours à verser aux communes.
- Subventions aux associations.
- Service d'Aide à Domicile : tarif 2026 plan d'aide et hors plan d'aide APA.
- Convention de partenariat avec la CDA Royan Atlantique relatif au balisage de la Route Équestre des Cardinaux.
- Charente-Maritime Développement : modification des statuts.
- Personnel :
  - ✓ Ouverture d'un poste de technicien à temps complet.
  - ✓ Ouverture d'un poste d'attaché à temps complet.
- Compte-rendu des décisions du Président.
- Questions diverses.

Présentation des différentes missions de l'association SAINT-FIACRE par M. Benoît HNATYSZYN, Directeur et M. Fabrice VERMECH, responsable du pôle production.

Intervention de M. François Gaël LATASTE, directeur du pôle économie et développement territorial au BNIC sur l'actualité de la filière Cognac.

## **Budgets primitifs 2026 du budget principal et des budgets annexes**

Le Président précise que les budgets primitifs des budgets principal et annexes sont votés en janvier au lieu du mois d'avril en raison des élections municipales et de l'installation du nouveau conseil communautaire prévu au plus tard le 24 avril.

### **Budget annexe Aide à domicile**

Article	Dépenses de Fonctionnement	Budget 2025	Budget 2026
<b>Groupe 1</b>	<b>Dépenses afférentes à l'exploitation</b>	<b>60 850,00</b>	<b>54 850,00</b>
<b>60</b>	<b>Fournitures</b>	<b>47 500,00</b>	<b>42 500,00</b>
60621	Carburant	42 000,00	37 000,00
60624	Fournitures administratives	500,00	500,00
60628	Vêtements	5 000,00	5 000,00
<b>62</b>	<b>Services extérieurs</b>	<b>13 350,00</b>	<b>12 350,00</b>
622800	Divers	1 000,00	1 000,00
623	Publicité	0,00	0,00
62511	Frais de déplacement	5 000,00	4 000,00
62513	Frais de déplacement structure	250,00	250,00
6256	Missions (Frais annexes formation)	1 000,00	1 000,00
6257	Réception	400,00	400,00
6261	Frais d'affranchissement	500,00	500,00
6262	Frais de télécommunication	3 200,00	3 200,00
62881	Autres	2 000,00	2 000,00
<b>Groupe 2</b>	<b>Dépenses afférentes au personnel</b>	<b>951 150,00</b>	<b>997 050,00</b>
<b>62</b>	<b>Autres services extérieurs</b>	<b>7 000,00</b>	<b>8 000,00</b>
6215	Personnel affecté à l'établissement	7 000,00	8 000,00
<b>63</b>	<b>Impôts taxes versements assimilés sur rémunération</b>	<b>1 600,00</b>	<b>2 100,00</b>
6333	Participation à la formation professionnelle continue	1 600,00	2 100,00
<b>64</b>	<b>Charges de personnel</b>	<b>942 550,00</b>	<b>986 950,00</b>
64111	Rémunération personnel titulaire	599 600,00	554 500,00
64131	Rémunération personnel non titulaire	164 500,00	232 500,00
64511	URSSAF	91 600,00	97 700,00
64513	IRCANTEC	28 500,00	28 800,00
64514	ASSEDIC	3 500,00	7 100,00
64515	CNRACL	23 000,00	25 500,00
64518	Centre de Gestion	5 500,00	16 000,00
6471	FNAL	3 750,00	3 850,00
6473	Allocations chômage	6 000,00	5 000,00
6475	Médecine du travail	3 000,00	3 000,00
64784	CNAS	7 000,00	7 000,00
6488	Autres charges diverses de personnel	6 600,00	6 000,00

Article	Dépenses de Fonctionnement	Budget 2025	Budget 2026
<b>Groupe 3</b>	<b>Dépenses afférentes à la structure</b>	<b>114 405,00</b>	<b>120 300,00</b>
<b>61</b>	<b>Services extérieurs</b>	<b>90 500,00</b>	<b>99 000,00</b>
6132	Location immobilière	10 000,00	10 000,00
61558	Entretien et réparation de Véhicules	35 000,00	35 000,00
61561	Maintenance informatique	9 000,00	16 000,00
6163	Assurance transport	5 000,00	5 500,00
6165	Assurances	17 000,00	17 500,00
6184	Concours divers, cotisations,...	7 000,00	7 000,00
6185	Frais de colloques, séminaires,...	2 500,00	2 500,00
6188	Frais divers communication	5 000,00	5 500,00
<b>62</b>	<b>Autres services extérieurs</b>	<b>200,00</b>	<b>200,00</b>
623	Publications	100,00	100,00
627	Services bancaires assimilés	100,00	100,00
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>2 100,00</b>	<b>2 100,00</b>
6541	Créances admises en non valeurs	2 000,00	2 000,00
6588	Autres	100,00	100,00
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>
673	Titres annulés	500,00	500,00
<b>68</b>	<b>Amortissements</b>	<b>21 105,00</b>	<b>18 500,00</b>
68111	Dotations amortissements	20 105,00	18 500,00
6817	Dotations aux dépréciations des actifs circulants	1 000,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>1 126 405,00</b>	<b>1 172 200,00</b>

Article	Recettes de Fonctionnement	Budget 2025	Budget 2026
<b>Groupe 1</b>	<b>Dotation produits de la tarification</b>	<b>1 039 984,00</b>	<b>1 016 100,00</b>
<b>73</b>	<b>Tarif dépendance</b>	<b>1 039 984,00</b>	<b>1 016 100,00</b>
733111	Dotation globale SAAD	755 984,00	701 160,00
73412	Produits à la charge de l'utilisateur	242 000,00	276 340,00
7388	Produits à la charge d'autres financeurs	42 000,00	38 600,00
<b>Groupe 2</b>	<b>Autres produits</b>	<b>85 100,00</b>	<b>154 100,00</b>
<b>64</b>	<b>Charges de Personnel</b>	<b>10 000,00</b>	<b>12 000,00</b>
6419	Remboursement sur rémunération	10 000,00	12 000,00
<b>70</b>	<b>Produits</b>	<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>
7085	Prestations délivrées aux usagers	5 000,00	5 000,00
<b>74</b>	<b>Subvention d'exploitation</b>	<b>70 000,00</b>	<b>137 000,00</b>
747	Fonds à engager	70 000,00	137 000,00
<b>75</b>	<b>Autres produits de gestion courante</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
7588	Autres produits divers de gestion courante	100,00	100,00
<b>Groupe 3</b>	<b>Produits financiers</b>	<b>1 321,00</b>	<b>2 000,00</b>
<b>77</b>	<b>Produits exceptionnels</b>	<b>1 321,00</b>	<b>2 000,00</b>
777	Quôte part des subventions d'investissement	321,00	0,00
778	Autres produits exceptionnels	1 000,00	2 000,00
	<b>TOTAL</b>	<b>1 126 405,00</b>	<b>1 172 200,00</b>

Article	Dépenses d'investissement	Budget 2025	Budget 2026
<b>21</b>	<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>24 000,00</b>	<b>44 500,00</b>
2182	Matériel roulant	20 000,00	35 000,00
2183	Matériel de Bureau et informatique	2 000,00	7 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	2 000,00	2 500,00
<b>139</b>	<b>Subvention d'investissement</b>	<b>321,00</b>	<b>0,00</b>
13912	Collectivités et établissements publics	321,00	0,00
<b>20</b>	<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>1 000,00</b>	<b>12 000,00</b>
205	Logiciels	1 000,00	12 000,00
	<b>Total</b>	<b>25 321,00</b>	<b>56 500,00</b>

Article	Recettes d'investissement	Budget 2025	Budget 2026
<b>49</b>	<b>Dépréciation des comptes de tiers</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>
491	Dépréciation des comptes de redevables	1 000,00	1 000,00
<b>10</b>	<b>Excédents affectés à l'investissement</b>	<b>3 000,00</b>	<b>7 000,00</b>
10222	FCTVA	3 000,00	7 000,00
<b>16</b>	<b>Emprunt</b>	<b>1 216,00</b>	<b>30 000,00</b>
1641	Emprunt	1 216,00	30 000,00
<b>28</b>	<b>Amortissements</b>	<b>20 105,00</b>	<b>18 500,00</b>
2805	Concession et droits similaires	842,00	800,00
28182	Matériel de transport	17 610,00	15 000,00
28183	Matériel de bureau et matériel informatique	1 079,00	2 100,00
28188	Autres immobilisations corporelles	574,00	600,00
	<b>Total</b>	<b>25 321,00</b>	<b>56 500,00</b>

Il n'est pas prévu de virement du budget principal au budget annexe SAD en 2026, situation similaire à 2025.

Cette autonomie financière est due à l'autorisation des services d'aide à domicile par le Département en 2025 d'augmenter de 3 euros de l'heure le tarif voté par celui-ci, permettant ainsi de couvrir le coût réel du service.

L'activité du service se maintient.

Une prévision budgétaire pour le renouvellement éventuel de deux véhicules a été inscrite.

## Budget annexe Zone d'activité

### DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Code	Libellé	Budget 2025	CA 2025	Budget 2026
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>212 500,00</b>	<b>42 326,27</b>	<b>182 500,00</b>
6015	Achat de Terrain <b>Grands Champs</b>	45 000,00	27 256,28	15 000,00
6045	Achats d'études, prest. serv. (terrains à aménager) <b>Grands Champs et zone commerciale</b>	15 000,00	0,00	15 000,00
605	Achats de matériel, équipements et travaux <b>Grands Champs</b>	30 000,00	1 668,94	0,00
605	Achats de matériel, équipements et travaux <b>Zone commerciale Pied Sec</b>	100 000,00	0,00	130 000,00
611	Contrats de prestations de services	15 000,00	10 487,50	15 000,00
6227	Frais d'actes et de contentieux	4 500,00	1 000,00	4 500,00
63512	Taxes foncières	3 000,00	1 913,55	3 000,00
<b>O12</b>	<b>Charges de personnel et frais assimilés</b>	<b>10 000,00</b>	<b>8 545,38</b>	<b>10 000,00</b>
6215	Personnel affecté par la commune membre du GFP	10 000,00	8 545,38	10 000,00
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>1 237 081,33</b>	<b>1 404,51</b>	<b>0,00</b>
6542	Créances éteintes	1 404,31	1 404,31	0,00
65888	Charges diverses de la gestion courante	1 235 677,02	0,20	0,00
<b>68</b>	<b>Dotations provisions semi-budgétaires</b>	<b>1 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6817	Dot. aux. prov. Pour dépré. Des actifs circulants	1 500,00	0,00	0,00
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>933 512,40</b>	<b>933 512,40</b>	<b>1 000 000,00</b>
7133	Variations des en-cours de production de biens	933 512,40	933 512,40	1 000 000,00
<b>O43</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert à l'intérieur de la section d'exploitation</b>	<b>3 000,00</b>	<b>1 913,55</b>	<b>3 000,00</b>
608-043	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	3 000,00	1 913,55	3 000,00
	<b>Total</b>	<b>2 397 593,73</b>	<b>987 702,11</b>	<b>1 195 500,00</b>

### RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Code	Libellé	Budget 2025	CA 2025	Budget 2026
<b>70</b>	<b>Produits des services, domaine et ventes diverses</b>	<b>91 091,00</b>	<b>91 091,00</b>	<b>0,00</b>
7015	Ventes de terrains aménagés	91 091,00	91 091,00	0,00
	CA : entreprise Picoulet / Solde Bricopro BP : Garage Peugeot			
<b>75</b>	<b>Autres produits de gestion courante</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>192 500,00</b>
75888	Autres	0,00	0,00	192 500,00
<b>78</b>	<b>Reprises sur amortissements, dépréciations</b>	<b>1 413,76</b>	<b>1 413,76</b>	<b>0,00</b>
7817	Rep. sur prov. pour dépréciation actifs circulants	1 413,76	1 413,76	0,00
<b>002</b>	<b>Excédent de fonctionnement reporté</b>	<b>1 378 187,27</b>	<b>1 378 187,27</b>	<b>0,00</b>
002	Excédent de fonctionnement reporté	1 378 187,27	1 378 187,27	0,00
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>923 901,70</b>	<b>923 892,48</b>	<b>1 000 000,00</b>
7133	Variations des en-cours de production de biens	923 901,70	923 892,48	1 000 000,00
<b>O43</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert à l'intérieur de la section d'exploitation</b>	<b>3 000,00</b>	<b>1 913,55</b>	<b>3 000,00</b>
796-043	Transferts de charges financières	3 000,00	1 913,55	3 000,00
	<b>Total</b>	<b>2 397 593,73</b>	<b>2 396 498,06</b>	<b>1 195 500,00</b>

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Code	Libellé	Budget 2025	CA 2025	Budget 2026
<b>OF</b>	<b>Op. financière</b>	<b>934 412,40</b>	<b>934 412,40</b>	<b>0,00</b>
001	Déficit d'investissement reporté	934 412,40	934 412,40	0,00
<b>27</b>	<b>Autres immobilisations financières</b>	<b>71 091,00</b>	<b>71 091,00</b>	<b>0,00</b>
2764	Créances sur des particuliers et pers. droit privé	71 091,00	71 091,00	0,00
<b>O40</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>923 901,70</b>	<b>923 892,48</b>	<b>1 000 000,00</b>
3351/040	Terrains	923 901,70	923 892,48	1 000 000,00
	<b>Total</b>	<b>1 929 405,10</b>	<b>1 929 395,88</b>	<b>1 000 000,00</b>

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

Code	Libellé	Budget 2025	CA 2025	Budget 2026
<b>16</b>	<b>Emprunts et dettes assimilés</b>	<b>995 892,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1641	Emprunts	995 892,70	0,00	0,00
<b>O40</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>933 512,40</b>	<b>933 512,40</b>	<b>1 000 000,00</b>
3351/040	Terrains	933 512,40	933 512,40	1 000 000,00
	<b>Total</b>	<b>1 929 405,10</b>	<b>933 512,40</b>	<b>1 000 000,00</b>

Le Président rappelle la mise à disposition aux entreprises dans le cadre d'un bail à construction permet à la collectivité de rester propriétaire du foncier, de récupérer plus facilement le terrain en cas d'arrêt d'activité, de maintenir une diversité des activités économiques et d'éviter la spéculation.

Il est souligné que cette solution tend à devenir la norme, notamment en Charente-Maritime, dans un contexte de raréfaction du foncier et de l'objectif du zéro artificialisation nette (ZAN).

Le Président précise que les dernières entreprises installées sur la ZA des Grands Champs 4 sont l'entreprise DEPEUX MENUISERIE et le garage CHARRUAUD (agent PEUGEOT CITROEN).

## Budget principal

### Dépenses de fonctionnement

<i>Code</i>	<i>Libellé</i>	<i>Budget 2025</i>	<i>Réalisé 2025</i>	<i>Budget 2026</i>
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>1 529 607,34</b>	<b>1 034 701,66</b>	<b>1 395 315,00</b>
60611	Eau et assainissement	24 000,00	21 719,10	24 000,00
60612	Energie - Electricité	120 000,00	63 929,73	100 000,00
60621	Combustibles	45 000,00	36 719,75	45 000,00
60622	Carburants	3 000,00	2 531,22	5 000,00
60623	Alimentations	3 000,00	2 140,86	3 000,00
60628	Autres fournitures non stockées	5 000,00	1 540,23	5 000,00
60631	Fournitures d'entretien	20 000,00	15 506,67	20 000,00
60632	Fournitures de petit équipement	25 000,00	16 849,29	25 000,00
60633	Fourniture de voiries	1 000,00	327,42	1 000,00
60636	Vêtements de travail	1 200,00	186,47	1 200,00
6064	Fournitures administratives	7 000,00	6 206,94	7 000,00
60668	Autres produits pharmaceutiques	0,00	1 924,71	2 000,00
6068	Autres matières et fournitures	500,00	293,48	500,00
611	Contrats de prestations de services	180 000,00	167 613,58	180 000,00
6132	Locations immobilières	1 000,00	0,00	1 000,00
61351	Location matériel roulant	1 000,00	0,00	7 000,00
61358	Autres	5 000,00	4 546,90	5 000,00
61521	Terrains	2 000,00	0,00	2 000,00
615221	Bâtiments publics	80 000,00	22 394,36	50 000,00
615228	Autres bâtiment	20 000,00	9 941,33	20 000,00
615231	Voiries	691 207,34	450 654,23	612 265,00
61551	Entretien et réparations matériel roulant	20 000,00	8 734,91	20 000,00
61558	Autres biens mobiliers	4 000,00	0,00	4 000,00
6156	Maintenance	47 000,00	39 027,00	47 000,00
6161	Multirisques	25 000,00	23 583,93	25 000,00
6162	Assurance obligatoire dommage-construction	15 000,00	0,00	15 000,00
617	Etudes et recherches	6 000,00	5 780,00	1 000,00
6182	Documentation générale et technique	2 500,00	76,00	2 500,00
6184	Versements à des organismes de formation	15 000,00	1 759,92	5 000,00
6185	Frais de colloques et séminaires	0,00	320,00	500,00
6188	Autres frais divers	13 000,00	8 744,57	13 000,00
6225	Indemnités au comptable et aux régisseurs	500,00	650,00	650,00
62261	Honoraires médicaux et paramédicaux	2 000,00	0,00	2 000,00
62268	Autres honoraires, conseils	3 000,00	0,00	3 000,00
6227	Frais d'actes et de contentieux	2 000,00	1 352,29	2 000,00

<i>Code</i>	<i>Libellé</i>	<i>Budget 2025</i>	<i>Réalisé 2025</i>	<i>Budget 2026</i>
6228	Divers	1 500,00	0,00	1 500,00
6231	Annonces et insertions	1 000,00	0,00	1 000,00
6232	Fêtes et cérémonies	5 000,00	4 222,41	5 000,00
6234	Réceptions	5 000,00	3 403,52	5 000,00
6236	Catalogues et imprimés	10 000,00	2 659,26	10 000,00
6237	Publications	500,00	0,00	500,00
6241	Transports de biens	500,00	140,28	500,00
6247	Transports collectifs	15 000,00	12 682,00	15 000,00
6251	Voyages et déplacements	5 500,00	4 785,49	5 500,00
6261	Frais d'affranchissement	6 000,00	3 420,88	5 000,00
6262	Frais de télécommunications	25 000,00	27 164,19	25 000,00
627	Services bancaires et assimilés	1 200,00	1 952,00	1 200,00
6281	Concours divers (cotisations...)	1 000,00	757,05	1 000,00
6284	A la collectivité de rattachement	500,00	420,00	500,00
62875	Aux communes membres du GFP	20 000,00	17 201,54	20 000,00
62878	A d'autres organismes	30 000,00	30 004,70	30 000,00
63512	Taxes foncières	12 000,00	10 833,45	12 000,00
<b>012</b>	<b>Charges de personnel et frais assimilés</b>	<b>1 185 500,00</b>	<b>1 066 107,81</b>	<b>1 155 600,00</b>
6215	Personnel affecté par la commune membre du GFP	200 000,00	154 253,75	160 000,00
6332	Cotisations versées au FNAL	3 000,00	2 757,61	3 000,00
6336	Cotisations au centre national et CNFPT	10 000,00	8 631,67	10 000,00
6338	Autres impôts, taxes & vers.assimilés sur rémunération	1 900,00	1 654,58	2 000,00
64111	Personnel titulaire	325 000,00	313 034,20	350 000,00
64112	Supplément familial de traitement	7 000,00	5 982,83	7 000,00
64113	NBI	4 000,00	2 995,53	4 000,00
64118	Autres indemnités	75 000,00	60 848,44	75 000,00
64131	Personnel non titulaire	185 000,00	174 482,62	185 000,00
64132	Supplément familial de traitement	3 000,00	1 904,47	3 000,00
64138	Primes et autres indemnités	27 000,00	24 519,64	27 000,00
6415	Congés payés	9 000,00	4 325,86	5 000,00
6417	Rémunérations des apprentis	12 000,00	12 268,07	9 000,00
6451	Cotisations à l'URSSAF	120 000,00	112 392,86	120 000,00
6453	Cotisations aux caisses de retraite	127 000,00	118 555,79	140 000,00
6454	Cotisations à l'assurance chômage	9 000,00	8 190,56	9 000,00
6455	Cotisations pour assurance du personnel	24 000,00	17 639,82	20 000,00
6458	Cotisations aux organismes sociaux	10 000,00	11 122,48	10 000,00
64731	Versées directement	25 000,00	24 790,63	8 000,00
6474	Versements aux autres œuvres sociales	5 000,00	4 362,00	5 000,00
6475	Médecine du travail, pharmacie	2 600,00	1 394,40	2 600,00
6488	Autres charges	1 000,00	0,00	1 000,00

<i>Code</i>	<i>Libellé</i>	<i>Budget 2025</i>	<i>Réalisé 2025</i>	<i>Budget 2026</i>
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>3 232 500,00</b>	<b>2 672 418,81</b>	<b>2 707 000,00</b>
65311	Indemnités	39 000,00	38 659,56	39 000,00
65313	Cotisations de retraite	3 000,00	2 447,04	3 000,00
65314	Cotisations de Sécurité Sociale	8 000,00	7 283,00	8 000,00
65315	Formations	1 000,00	0,00	1 000,00
6541	Créances admises en non valeurs	12 000,00	7 671,12	12 000,00
6542	Créances éteintes	12 000,00	0,00	12 000,00
65568	Autres contributions	2 450 000,00	2 437 435,49	2 450 000,00
6558	Autres contributions obligatoires	10 000,00	9 504,00	10 000,00
65736221	aux budg. annexes & régies dotées seule	33 500,00	0,00	0,00
65748	Subv.fonct.aux asso.&autres pers. de droits privé	150 000,00	149 029,00	150 000,00
65811	Droits d'utilisation - Informatique en ligne	12 000,00	16 060,83	20 000,00
65818	Autres	2 000,00	2 328,00	2 000,00
65888	Autres	500 000,00	2 000,77	0,00
<b>66</b>	<b>Charges financières</b>	<b>47 035,50</b>	<b>43 163,87</b>	<b>30 027,88</b>
66111	Intérêts réglés à l'échéance	47 000,00	43 156,25	30 000,00
661121	ICNE de l'exercice N	4 500,00	4 472,12	4 500,00
661122	ICNE de l'exercice N-1	-4 464,50	-4 464,50	-4 472,12
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>22 500,00</b>	<b>20 999,53</b>	<b>10 000,00</b>
673	Titres annulés (sur exercices antérieurs)	22 500,00	20 999,53	10 000,00
<b>014</b>	<b>Atténuations de produits</b>	<b>886 564,00</b>	<b>833 849,00</b>	<b>836 564,00</b>
7391118	Autres restit. au titre dégrèv. Sur contrib.	5 000,00	2 285,00	5 000,00
739211	Attributions de compensation	292 806,00	292 806,00	292 806,00
739221	Reversements sur FNGIR	538 758,00	538 758,00	538 758,00
73951	Fraction compensatoire TFPB et TH sur Rés principale	50 000,00	0,00	0,00
<b>023</b>	<b>Virement à la section d'investissement</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
023	Virement à la section d'investissement	0,00	0,00	0,00
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>929 200,00</b>	<b>787 015,25</b>	<b>837 000,00</b>
6688	Autres	10 500,00	10 468,10	0,00
6811	Dot.aux amort.des immo.incorporelles & corporelles	906 700,00	590 593,15	825 000,00
6817	Dot.aux provisions pour dépréciation des actifs	12 000,00	0,00	12 000,00
	<b>Total</b>	<b>7 832 906,84</b>	<b>6 458 255,93</b>	<b>6 971 506,88</b>

Charges de personnel :

Le lancement d'une procédure de recrutement pour un poste de Directeur Général des Services (DGS) à temps complet est proposé par le Président, avec un objectif de prise de fonction en avril. Cette décision explique en partie la hausse des charges de personnel et nécessitera une mise à jour du tableau des effectifs.

### Recettes de fonctionnement

<i>Code</i>	<i>Libellé</i>	<i>Budget 2025</i>	<i>Réalisé 2025</i>	<i>Budget 2026</i>
<b>013</b>	<b>Atténuations de charges</b>	<b>2 500,00</b>	<b>3 554,81</b>	<b>2 500,00</b>
6419	Remboursements sur rémunérations du personnel	2 500,00	3 538,61	2 500,00
<b>70</b>	<b>Produits des services, domaine et ventes diverses</b>	<b>1 983 220,00</b>	<b>2 035 809,44</b>	<b>1 983 220,00</b>
70611	Redevance d'enlèvement des ordures ménagères	1 700 000,00	1 715 879,30	1 700 000,00
70632	Produits des services à caractère de loisirs	45 000,00	46 192,90	45 000,00
7066	Redevance et droits des services à caractère social	45 000,00	47 939,54	45 000,00
7067	Redev.&droits des serv.péri-scolaire&enseignement	145 000,00	170 300,93	145 000,00
706888	Autres prestations de service	5 000,00	15 694,33	5 000,00
7071	Compteurs	15 000,00	8 944,94	15 000,00
7083	Locations diverses (autres qu'immeubles)	1 220,00	1 220,00	1 220,00
70841	Aux budgets annexes, régies munic.,CCAS et Caisse	7 000,00	7 000,00	7 000,00
70878	Par d'autres redevables	20 000,00	22 637,50	20 000,00
<b>73</b>	<b>Impôts et taxes</b>	<b>3 324 481,00</b>	<b>3 477 593,42</b>	<b>3 324 457,00</b>
73111	Impôts directs locaux	791 100,00	781 371,00	791 100,00
73113	Taxe sur les surfaces commerciales	142 100,00	147 031,00	142 100,00
73114	Imposition forfaitaire sur entreprises de réseau	73 500,00	96 618,00	73 500,00
73211	Attribution de compensation	344 257,00	344 257,00	344 257,00
732221	Fonds péréquation des ressources intercommunales	150 000,00	156 116,00	150 000,00
73136	Taxe pour la gestion des milieux aquatiques	76 024,00	75 830,00	76 000,00
731721	Taxe de séjour	45 000,00	40 813,70	45 000,00
731732	Prélèvements sur les produits des jeux	2 500,00	2 825,72	2 500,00
7351	Fraction de TVA	1 350 000,00	1 447 549,00	1 350 000,00
7352	Autres impôts et taxes	350 000,00	366 981,00	350 000,00
<b>74</b>	<b>Dotations, subventions et participations</b>	<b>1 074 600,00</b>	<b>1 062 391,53</b>	<b>1 074 100,00</b>
741124	Dotation d'intercommunalité	551 800,00	551 851,00	551 800,00
741126	Dotation de compensation des group. De communes	167 400,00	167 397,00	167 400,00
744	FCTVA	100 000,00	72 176,26	100 000,00
74718	Autres	62 500,00	57 500,00	24 000,00
7472	Région	33 000,00	48 089,00	48 000,00
7473	Départements	17 000,00	14 220,89	14 000,00
747888	Autres organismes	53 500,00	61 713,38	79 500,00
74832	Etat-Compens.au titre contrib.écon.territ.CVAE&CFE	89 400,00	89 444,00	89 400,00
<b>75</b>	<b>Autres produits de gestion courante</b>	<b>375 000,00</b>	<b>372 913,09</b>	<b>432 229,88</b>
752	Revenus des immeubles	330 000,00	318 055,47	303 000,00
755	Dédits et pénalités perçus	20 000,00	26 900,00	0,00
757341	Communes membres du GFP	25 000,00	26 710,00	129 229,88

<i>Code</i>	<i>Libellé</i>	<i>Budget 2025</i>	<i>Réalisé 2025</i>	<i>Budget 2026</i>
<b>77</b>	<b>Produits exceptionnels</b>	<b>2 000,00</b>	<b>185 954,00</b>	<b>0,00</b>
773	Mandat annulé	2 000,00	0,00	0,00
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>131 150,00</b>	<b>131 147,69</b>	<b>155 000,00</b>
777	Quote part des subventions d'investissement	131 150,00	131 147,69	155 000,00
<b>002</b>	<b>Excédent de fonctionnement reporté</b>	<b>939 955,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
002	Excédent de fonctionnement reporté	939 955,84		0,00
	<b>Total</b>	<b>7 832 906,84</b>	<b>7 272 407,64</b>	<b>6 971 506,88</b>

L'essentiel des montants a été reconduit à l'identique de l'année précédente, en l'absence des éléments sur les bases fiscales et les dotations.

La subvention de la Région pour le poste de chargé de mission Bois-Forêt (partagé avec la CdA de Saintes et la CDC Cœur de Saintonge) interviendra en 2026. L'État a déjà versé en 2025 sa contribution de 30 000 euros.

Les recettes provenant d'autres organismes (ex : plateforme de rénovation énergétique) sont en augmentation, en raison de décalages de versement.

**DEPENSES INVESTISSEMENT**

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>72</b>	<b>Complexe Sportif</b>	<b>2 088 637,60</b>	<b>1 980 000,00</b>
2031	Frais d'études	180 000,00	180 000,00
21314	Bâtiment culturel & sportif	81 578,00	0,00
21351	Bâtiments publics	0,00	0,00
2152	Installations de voirie	939,60	0,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	10 000,00	0,00
2188	Autres immobilisations corporelles	16 120,00	0,00
2313	Constructions	1 800 000,00	1 800 000,00
<b>74</b>	<b>Hotel Communautaire</b>	<b>203 105,24</b>	<b>215 000,00</b>
2051	Concessions et droits similaires	3 000,00	25 000,00
21351	Bâtiments publics	20 000,00	30 000,00
21838	Autre matériel informatique	15 000,00	15 000,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	5 000,00	5 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	140 105,24	140 000,00
2313	Constructions	20 000,00	0,00
<b>78</b>	<b>CLSH (centre de loisir de RETAUD)</b>	<b>10 000,00</b>	<b>10 000,00</b>
21351	Bâtiments publics	0,00	0,00
2188	Autres immobilisations corporelles	10 000,00	10 000,00

**RECETTES INVESTISSEMENT**

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>72</b>	<b>Complexe Sportif</b>	<b>673 439,00</b>	<b>1 333 939,00</b>
1312	Région	150 000,00	150 000,00
1313	Département	150 000,00	150 000,00
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	373 439,00	518 439,00
1311	Etats et établissements nationaux ( <i>Agence Nationale du Sport</i> )	0,00	165 000,00
1641	Emprunt	0,00	350 500,00
<b>74</b>	<b>Hotel Communautaire</b>	<b>40 000,00</b>	<b>40 000,00</b>
13462	Dotation de soutien à l'investissement local	0,00	0,00
1318	CAF RPE ( <i>véhicule, informatique, matériel d'animation</i> )	0,00	0,00
13178	Autres fonds européens ( <i>LEADER</i> )	20 000,00	20 000,00
13241	Subventions d'investissement reçues des communes	20 000,00	20 000,00
<b>78</b>	<b>CLSH (centre de loisir de RETAUD)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>81</b>	<b>Pôle Santé de Gémozac</b>	<b>379 337,00</b>	<b>245 000,00</b>
2031	Frais d'études	14 337,00	0,00
21838	Autre matériel informatique	5 000,00	5 000,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	5 000,00	5 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	5 000,00	5 000,00
2313	Constructions	350 000,00	230 000,00
<b>83</b>	<b>Circuits randonnées</b>	<b>17 152,94</b>	<b>0,00</b>
2152	Installations de voirie	17 152,94	0,00
<b>85</b>	<b>Pôle Médical de Berneuil</b>	<b>185 954,00</b>	<b>0,00</b>
276341	Communes membres du GFP	185 954,00	0,00
<b>90</b>	<b>Crèche</b>	<b>106 991,14</b>	<b>0,00</b>
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	40 638,95	0,00
21318	Autres bâtiments publics	55 352,19	0,00
21838	Autre matériel informatique	3 000,00	0,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	3 000,00	0,00
2188	Autres immobilisations corporelles	5 000,00	0,00
<b>91</b>	<b>Piscines</b>	<b>287 000,00</b>	<b>295 000,00</b>
2031	Frais d'études	10 000,00	10 000,00
2128	Autres agencements et aménagements de terrains	47 000,00	55 000,00
21351	Bâtiments publics	165 000,00	165 000,00
2158	Autres installations, matériels et outillages techniques	5 000,00	5 000,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	55 000,00	55 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	5 000,00	5 000,00

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>81</b>	<b>Pôle Santé de Gémozac</b>	<b>0,00</b>	<b>57 000,00</b>
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	0,00	57 000,00
<b>83</b>	<b>Circuits randonnées</b>	<b>25 500,00</b>	<b>0,00</b>
1311	Etats et établissements nationaux	25 500,00	0,00
<b>85</b>	<b>Pôle Médical de Berneuil</b>	<b>185 954,00</b>	<b>10 343,30</b>
O24	Produits des cessions d'immobilisations <i>Cabinet Berneuil</i>	185 954,00	0,00
276341	Communes membres du GFP	0,00	10 343,30
<b>90</b>	<b>Crèche</b>	<b>80 000,00</b>	<b>18 000,00</b>
1313	Département	20 000,00	0,00
1318	CAF	60 000,00	18 000,00
<b>91</b>	<b>Piscines</b>	<b>83 322,13</b>	<b>68 000,00</b>
1313	Département	29 000,00	0,00
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	54 322,13	68 000,00

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>92</b>	<b>Voirie</b>	<b>1 051 527,43</b>	<b>560 000,00</b>
2031	Frais d'études	576,00	0,00
2158	Autres install,,matériel et outillages techniques	0,00	0,00
2317	Immo.corp.reçues au titre d'une mise à dispo.	1 050 951,43	560 000,00
<b>93</b>	<b>Logements rue de l'Argonne</b>	<b>193 987,88</b>	<b>10 000,00</b>
2031	Frais d'études	50 000,00	0,00
2313	Constructions	143 987,88	10 000,00
<b>95</b>	<b>Bâtiments communautaires</b>	<b>472 376,67</b>	<b>96 000,00</b>
2031	Frais d'études	13 689,19	0,00
2033	Frais d'insertion	0,00	0,00
21351	Bâtiments publics	20 000,00	20 000,00
21568	Autre matériel et outillage d'incendie et de défense civile	0,00	40 000,00
21838	Autre matériel informatique	0,00	3 000,00
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	0,00	3 000,00
2188	Autres immobilisations corporelles	50 000,00	10 000,00
2312	Agencements et aménagements de terrains	20 000,00	20 000,00
2313	Constructions ( <i>extension plateforme bois énergie</i> )	368 687,48	0,00
<b>96</b>	<b>Terrain synthétique</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>92</b>	<b>Voirie</b>	<b>418 674,00</b>	<b>393 552,70</b>
13241	Subventions d'investissement reçues des communes	397 300,00	281 752,70
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	21 374,00	27 950,00
1311	Etats et établissements nationaux	0,00	83 850,00
<b>93</b>	<b>Logements rue de l'Argonne</b>	<b>1 290 000,00</b>	<b>1 325 000,00</b>
1311	Etats et établissements nationaux	264 000,00	264 000,00
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	26 000,00	26 000,00
1641	Emprunt résidence accueil + 6 logements	700 000,00	700 000,00
21352	Bâtiments privés	300 000,00	335 000,00
<b>95</b>	<b>Bâtiments communautaires</b>	<b>521 865,00</b>	<b>382 165,00</b>
1311	Etats et établissements nationaux	87 165,00	87 165,00
1312	Région	75 000,00	75 000,00
1313	Département	0,00	0,00
13362	Dotation de soutien à l'investissement local	359 700,00	220 000,00
<b>96</b>	<b>Terrain synthétique</b>	<b>237 000,00</b>	<b>0,00</b>
1313	Département	187 000,00	0,00
1318	Fédération Française de Football	50 000,00	0,00

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>97</b>	<b>14 Avenue Général de Gaulle (Ex LIDL)</b>	<b>1 640 000,00</b>	<b>2 985 000,00</b>
2031	Frais d'études	185 000,00	248 000,00
2313	Constructions	1 050 000,00	2 332 000,00
2317	Immo.corp.reçues au titre d'une mise à dispo.	405 000,00	405 000,00
<b>98</b>	<b>14 Avenue de la Victoire (Ex distillerie)</b>	<b>355 000,00</b>	<b>265 000,00</b>
2031	Frais d'études	0,00	0,00
2115	Terrains bâtis	155 000,00	5 000,00
2313	Constructions	200 000,00	260 000,00
<b>204</b>	<b>Subventions d'équipement versées</b>	<b>880 000,00</b>	<b>155 000,00</b>
2041412	FDC: CA : tennis et temple Gémozac, terrain multisports Villars / BP: travaux salle polyvalente Rétaud, logements Montpellier, Rétaud et Gémozac, CLSH ados	850 000,00	155 000,00
20422	Bâtiments et installations Programme d'intérêt général	30 000,00	0,00
<b>OF</b>	<b>Opérations financières</b>	<b>109 000,00</b>	<b>552 000,00</b>
10222	FCTVA	76 360,02	0,00
1641	Emprunts en euros Capital Résidence Accueil	31 000,00	40 000,00
165	Dépôts et cautionnement reçus	1 639,98	2 000,00
2115	Terrains bâtis	0,00	510 000,00
<b>O40</b>	<b>Opération de transfert entre sections</b>	<b>131 150,00</b>	<b>155 000,00</b>
139	Subvention d'investissement autres	131 150,00	155 000,00
<b>O41</b>	<b>Opération patrimoniales</b>	<b>5 951 000,00</b>	<b>0,00</b>
O41	Opérations financières	5 951 000,00	0,00
	<b>Total</b>	<b>14 062 219,90</b>	<b>7 523 000,00</b>

Code	Libellé	Budget 2025	Budget 2026
<b>97</b>	<b>14 Avenue Général de Gaulle (Ex LIDL)</b>	<b>558 000,00</b>	<b>2 010 000,00</b>
1311	Etats et établissements nationaux (Fonds vert)	0,00	410 000,00
1313	Département	150 000,00	0,00
13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	408 000,00	800 000,00
13362	Dotation de soutien à l'investissement local		800 000,00
<b>98</b>	<b>14 Avenue de la Victoire (Ex distillerie)</b>	<b>0,00</b>	<b>186 000,00</b>
1311	Etats et établissements nationaux (Fonds vert)	0,00	186 000,00
<b>OF</b>	<b>Opérations financières</b>	<b>3 080 265,77</b>	<b>874 000,00</b>
OO1	Excédent d'investissement reporté	2 656 265,77	
10222	FCTVA	410 000,00	860 000,00
165	Dépôts et cautionnement reçus	2 000,00	2 000,00
1676	Loyer crédit bail dentistes	12 000,00	12 000,00
<b>O40</b>	<b>Opération de transfert entre sections</b>	<b>917 200,00</b>	<b>825 000,00</b>
1641	Emprunts en euros	10 500,00	
040-28	Amortissements des immobilisations	906 700,00	825 000,00
<b>O41</b>	<b>Opération patrimoniales</b>	<b>5 951 000,00</b>	<b>0,00</b>
O41	Opérations financières	5 951 000,00	
	<b>Total</b>	<b>14 062 219,90</b>	<b>7 523 000,00</b>

### Section d'investissement

L'opération de création d'une salle de bloc d'escalade au complexe sportif est reconduite. La réflexion se poursuit avec la fédération d'escalade, le club local et Charente-Maritime Développement.

Hôtel communautaire : Des crédits sont prévus pour équiper la salle de réunion pour la visioconférence, Logiciel de la redevance : Le remplacement du logiciel d'origine a été validé.

Pôle santé : Les travaux de modification de l'espace Balnéo est en phase de finalisation.

Crèche : Un reliquat de subvention reste à percevoir de la CAF pour la mise aux normes.

Piscines :

- ✓ Gémozac : Des travaux d'aménagement intérieur sont prévus. Un accord de subvention au titre de la DETR a été obtenu en fin d'année, permettant d'engager les travaux après la saison estivale.
- ✓ Meursac : Des travaux de remise en état du revêtement de la piscine sont également prévus.

Logements Rue de l'Argonne : le versement de subventions est attendu.

Bâtiments communautaires : Une provision pour dépenses imprévues a été intégrée.

Plateforme bois énergie : subventions sont à percevoir.

Avenue de la Victoire (ancienne distillerie) : L'acquisition de ce site l'année dernière pour 150 000 euros a été suivie par l'obtention d'une subvention de 186 000 euros du fonds FRICHES pour les travaux de déconstruction.

Acquisition foncière à Gémozac (ancienne entreprise Fouché) : le Président propose d'acquérir le site d'environ 10 400 m<sup>2</sup>, incluant 6 350 m<sup>2</sup> de bâti (entrepôts, anciens chais), situé au cœur du bourg de Gémozac. Le propriétaire propose de vendre au prix de 500 000 euros, ce qui est inférieur à l'évaluation des domaines fixée à 550 000 euros. L'objectif est d'inscrire la somme au budget pour pouvoir engager les discussions sur les modalités d'acquisition et envisager un projet mixte (activité économique et habitat), en veillant à la préservation des bâtiments en pierre.

Afin de solliciter les subventions, le Président propose les plans de financement suivants :

#### **Demande de subvention au titre de la DETR (dotation d'équipement des territoires ruraux) et/ou DSIL (dotation de soutien à l'investissement local)**

Réhabilitation d'une ancienne surface commerciale en salles d'activités physiques et sportives à Gémozac

SOURCES DE FINANCEMENT	TAUX	MONTANT
Etat DETR	30,00%	799 888,00 €
Etat DSIL	30,00%	799 888,00 €
Etat – Fonds vert	15,34%	408 884,00 €
<b>Sous-Total financement public (80 % maximum)</b>	<b>75,34%</b>	<b>2 008 660,00 €</b>
Fonds propres	24,66%	657 634,95 €
<b>Sous-total collectivité</b>	<b>24,66%</b>	<b>657 634,95 €</b>
<b>TOTAL FINANCEMENT OPERATION (HT)</b>	<b>100%</b>	<b>2 666 294,95 €</b>

## Demande de subvention au titre de la DETR (dotation d'équipement des territoires ruraux)

Rénovation de l'étanchéité du bassin de la piscine de Meursac

SOURCES DE FINANCEMENT	TAUX	MONTANT
Etat DETR	30 %	13 838,70 €
<b>Sous-Total financement public (80 % maximum)</b>	<b>30 %</b>	<b>13 838,70 €</b>
Fonds propres	70 %	32 290,30 €
<b>Sous-total collectivité</b>	<b>70 %</b>	<b>32 290,30 €</b>
<b>TOTAL FINANCEMENT OPERATION (HT)</b>	<b>100%</b>	<b>46 129,00 €</b>

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise le Président à solliciter les subventions auprès de l'Etat.

### Budgets primitifs 2026 : budget principal et budgets annexes

M. GIRARD, après avoir présenté les différents budgets primitifs, met aux voix :

- le **budget principal** qui est adopté à l'unanimité.
- le budget annexe **Zones d'Activités** qui est adopté à l'unanimité.
- le budget annexe **Aides Ménagères** qui est adopté à l'unanimité.

### Vote des taux d'imposition

Le Président propose de maintenir les taux d'imposition de 2025 pour l'année 2026, à savoir :

- **Taxe d'Habitation : 7,73 %**
- **Taxe sur le Foncier Bâti : 0,00 %**
- **Taxe sur le Foncier Non Bâti : 1,77%**
- **Cotisation Foncière des Entreprises : 23,88 %**

Ces propositions sont adoptées à l'unanimité.

### Voirie : Classement en voirie communautaire : commune de Saint-André de Lidon

La commune de Saint-André de Lidon a souhaité intégrer la voie ci-dessous dans sa voirie communautaire :

VCc 145	Allée du Parc	245 ml
---------	---------------	--------

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, valide la proposition présentée. Les services de la CDC procèderont à la mise à jour du tableau de voirie communautaire.

### **Fonds de concours à verser aux communes**

La commune de Saint-André de Lidon a sollicité un fonds de concours afin de soutenir le projet de renaturation de la cour de l'école. Le coût total du projet s'élève à 34 496,22 euros. Après déduction des subventions de l'État et du Conseil départemental, le reste à financer est d'environ 16 480 euros. La Communauté de Communes versera un fonds de concours de 8 242 euros, représentant la moitié du reste à financer.

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, accepte de verser un fonds de concours à la commune de Saint-André de Lidon et autorise le Président à signer la convention relative au fonds de concours.**

### **Subventions aux associations**

Le président propose de verser une subvention de 500 euros à l'association Solidarité Paysan et un complément de subvention de 25 000 euros à l'association Famille Rurale de Gémozac (CLSH) au titre de l'année 2022.

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le versement des subventions telles que présentées précédemment et autorise le Président à signer la convention avec le centre de loisirs de Gémozac et à procéder au versement desdites subventions sur l'exercice 2026.**

### **Service d'Aide à Domicile : tarif 2026 plan d'aide et hors plan d'aide APA**

L'application de l'augmentation du tarif de 3 euros de l'heure autorisée par le Département en 2025 a permis de couvrir les coûts de fonctionnement du service. La prévision est similaire pour 2026.

Le Président propose de fixer à partir du 1er avril 2026, les tarifs suivants :

- ✓ 30,30 euros : plans d'aide APA et hors plan d'aide APA,
- ✓ 27,30 euros pour les personnes en situation de handicap,
- ✓ 30,30 euros pour les caisses de retraite et les mutuelles.

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve les tarifs présentés.**

### **Convention de partenariat avec la CDA Royan Atlantique relatif au balisage de la Route Équestre des Cardinaux**

Le Président présente aux Conseillers communautaires la nouvelle convention de partenariat avec la CDA Royan Atlantique relative au balisage et à la vérification du circuit de la Route Équestre des Cardinaux. Cette reconduction n'engendre aucun coût pour la Communauté de Communes.

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve les termes de la convention et autorise le Président à la signer ainsi que tout document relatif à la mise en œuvre de cette décision.**

## **Charente-Maritime Développement : modification des statuts**

Le Président présente les modifications statutaires présentées lors du conseil d'administration du 25 septembre 2025 de la SPL Charente-Maritime Développement :

<b>Article</b>	<b>Ancienne Version (STATUTS.pdf)</b>	<b>Nouvelle Version (Statuts modifiés 2025)</b>	<b>Impact pratique</b>
Art. 3 – Objet	Aménagement, urbanisme, développement économique, innovation	Ajout explicite : gestion d'équipements publics, précision sur « aménagement et construction »	Élargissement des missions → besoin d'adapter les compétences et ressources
Art. 14 – Conseil d'Administration	16 membres à la constitution (11 Département, 1 par agglo, 2 représentants communs) ; passage à 18 prévu	Fixé à 18 membres dès modification (11 Département, 1 La Rochelle, 1 Rochefort, 1 Saintes, 4 représentants communs)	Renforcement de la représentativité → coordination accrue entre collectivités
Art. 16 – Convocation du CA	Convocation par Président, Vice-Président, DG ou actionnaires	Ajout : obligation de convoquer si pas de réunion depuis 2 mois, à la demande du tiers des membres	Réduction des risques d'inertie → meilleure réactivité
Art. 31 – Assemblées Générales (Vote)	Abstentions non comptabilisées	Abstentions considérées comme votes négatifs	Mobilisation renforcée des actionnaires pour éviter blocages
Dispositions transitoires	Liste des premiers administrateurs et commissaire aux comptes	Supprimées	Gouvernance stabilisée, passage à un régime pérenne
Autres ajustements	Responsabilité civile des représentants mentionnée	Ajout référence à l'article L.225-20 pour autres personnes morales ; précisions sur visioconférence et quorum	Clarification des responsabilités et modernisation des modalités de réunion

**Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, émet un avis favorable sur la modification des statuts de la SPL Charente-Maritime Développement et autorise le Président à signer tout document relatif à la mise en œuvre de cette décision.**

### **Personnel**

Il est proposé de mettre à jour le tableau des effectifs.

- ✓ Ouverture d'un poste de technicien à temps complet
- ✓ Ouverture d'un poste d'attaché à temps complet

**Le Conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'unanimité, accepte les propositions ci-dessus et charge le Président, de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de l'agent.**

## Compte-rendu des décisions du Président

**Décision n° 2025-34**  
**M57 Fongibilité des crédits : Budget principal**  
**Virement de crédits n° 1**

### **INVESTISSEMENT**

<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
<i>Article(Chap) - Fonction - Opération</i>	<i>Montant</i>	<i>Article(Chap) - Fonction - Opération</i>	<i>Montant</i>
10222 (10) : FCTVA - 01	360,02	2031 (041) : Frais d'études - 01	31 742,82
165 (16) : Dépôts et cautionnements reçus - 01	-360,02	2033 (041) : Frais d'insertion - 01	416,77
21751 (041) : Réseaux de voirie - 01	-32 159,59	2151 (041) : Réseaux de voirie - 01	-32 159,59
2313 (041) : Constructions - 01	32 159,59		
<b>Total dépenses :</b>	<b>0,00</b>	<b>Total recettes :</b>	<b>0,00</b>

### **FONCTIONNEMENT**

<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
<i>Article(Chap) - Fonction - Opération</i>	<i>Montant</i>	<i>Article(Chap) - Fonction - Opération</i>	<i>Montant</i>
617 (011) : Etudes et recherches - 01	5 000,00		
65736221 (65) : Non dotés de la personnalité morale - 01	-37 500,00		
65748 (65) : Autres personnes de droit privé - 01	30 000,00		
673 (67) : Titres annulés (sur exercices antérieurs) - 01	2 500,00		
<b>Total dépenses :</b>	<b>0,00</b>	<b>Total recettes :</b>	<b>0,00</b>

<b>Total Dépenses</b>	<b>0,00</b>	<b>Total Recettes</b>	<b>0,00</b>
-----------------------	-------------	-----------------------	-------------

Des virements de crédit ont été effectués pour des écritures d'ordre et des intégrations.  
 En plus des 30 000 euros pour les subventions des centres de loisirs, 5 000 euros ont été ajoutés pour l'Ortho 5cm PCRS.

### Questions diverses

Ancienne distillerie (YON) : l'objectif est de trouver un opérateur pour construire des logements et réhabiliter la maison existante.

Crèche : des travaux de rénovation ont été réalisés, incluant le remplacement d'une cabane en bois par un local en dur et la réfection de l'aire de jeux.

Bâtiment de stockage bois : Le chantier est terminé. La surface couverte a été doublée.

Quartier de la Gare 2 : Le projet de réhabilitation et de densification du quartier de la Gare 2 porte sur la création d'une trentaine de logements locatifs.

**La séance est levée à 19h00.**

Le Président,

Le secrétaire de séance,

Loïc GIRARD

Monique BÉLIS